**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ**

**ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**седьмого созыва**

**22 сессия**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 06.09.2024 № 194

О внесении изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории городского округа город Елец, принятое решением Совета депутатов городского округа город Елец от 31.10.2017 № 18 (с изменениями от 30.10.2018 № 103, от 03.08.2020 № 219, от 02.04.2021 № 276, от 28.10.2022 № 13)

Рассмотрев предложенный администрацией городского округа город Елец проект изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории городского округа город Елец, учитывая заключение Контрольно-счетной комиссии городского округа город Елец, решение постоянной комиссии Совета депутатов городского округа города Елец, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A488E8CD5C335E72AC3962D71A33651737607415C5501BC8394CFF6C290DF63E1F28852BD37E7428pAo6K) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, [Уставом](consultantplus://offline/ref=A488E8CD5C335E72AC397CDA0C5F391835692B1EC45A119B6213A4317E04FC695867DC6997737429A128A5p7o7K) городского округа город Елец, Совет депутатов городского округа город Елец

РЕШИЛ:

1. Принять Изменение в [Положение](#P24) о налоге на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории городского округа город Елец (прилагается).

2. Направить указанное Изменение Главе городского округа город Елец для подписания и официального опубликования.

Председатель В.Н. Никонов

**ИЗМЕНЕНИЕ В ПОЛОЖЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ИСХОДЯ ИЗ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ**

Принято решением

Совета депутатов

городского округа город Елец

от 06.09.2024 № 194

Статья 1

Внести в [Положение](consultantplus://offline/ref=ACF136E28B9D5EC93FFCFDA6F5E594D7A4AD9B8F59518800F799147BE6BDE96E4DE3CB63EAEA8FC3C0B7E5k6e2L) о налоге на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории городского округа город Елец, принятое решением Совета депутатов городского округа город Елец от 31.10.2017 № 18 (с изменениями от 30.10.2018 № 103, от 03.08.2020 № 219, от 02.04.2021 № 276, от 28.10.2022 № 13), изменение, изложив статью 3 в следующей редакции:

«Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект налогообложения | Налоговая ставка, в процентах |  |
| Квартиры, части квартир, комнаты в зависимости от кадастровой стоимости |  |  |
| - до 3,0 млн. руб. | 0,1 |  |
| - от 3,0 млн. руб. до 5,0 млн. руб. | 0,2 |  |
| - свыше 5,0 млн. руб. | 0,3 |  |
| Жилые дома, части жилых домов | 0,3 |  |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |  |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=02B5F99D5BDEDFAE53DC9E2B47F1ED3E5D61D35570A8A5B5C1EE19B72C8FB38C45D61ADBCF96n1n5H) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=02B5F99D5BDEDFAE53DC9E2B47F1ED3E5D61D35570A8A5B5C1EE19B72C8FB38C45D61ADBCA91n1n8H) Налогового кодекса Российской Федерации | 2,0 |  |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |  |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 | ». |

Статья 2

Настоящее Изменение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава городского округа город Елец Е.В. Боровских