РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Липецкая область**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ЕЛЬЦА**

**пятого созыва**

**24 сессия**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 29.08.2014 №200

О внесении изменений в Положение «О залоговом фонде города Ельца», принятое решением Совета депутатов города Ельца от 22.07.2011 №583 (с изменениями от 28.08.2013 № 88)

Рассмотрев предложенный администрацией города Ельца проект изменений в Положение «О залоговом фонде города Ельца», учитывая заключения Липецкого УФАС России, прокуратуры города Ельца, Контрольно-счетной комиссии города Ельца, рекомендательное решение постоянной комиссии Совета депутатов города Ельца, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ельца, Совет депутатов города Ельца

РЕШИЛ:

1. Принять изменения в Положение «О залоговом фонде города Ельца» (прилагаются).
2. Направить указанные изменения главе города для подписания и официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

города Ельца В. Н. Никонов

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ «О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ ГОРОДА ЕЛЬЦА»**

Приняты решением Совета

 депутатов города Ельца

 от 29.08. 2014 №200

Статья 1

Внести в Положение «О залоговом фонде города Ельца», принятое решением Совета депутатов города Ельца от 22.07.2011 N 583 (с изменениями от 28.08.2013 № 88), следующие изменения:

1) в статье 1 слова «Законом Российской Федерации от 29.05.1992 N 2872-1 "О залоге",» исключить;

2) статьи 7 и 7.1. изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Использование залогового фонда

1. Объекты залогового фонда предоставляются в залог на конкурсной основе для обеспечения обязательств хозяйствующих субъектов, привлекающих заемные средства:

- на реализацию инвестиционных проектов на территории города;

- на пополнение оборотных средств для ведения деятельности на территории города в сфере малого и среднего предпринимательства.

2. Конкурсный отбор инвестиционных проектов и хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов, имеющих намерение получить залог для привлечения заемных средств на пополнение оборотных средств, осуществляет комиссия по проведению конкурса на предоставление объектов залогового фонда для обеспечения обязательств хозяйствующих субъектов, привлекающих заемные средства (далее-конкурсная комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждается правовым актом администрации города.

3. Хозяйствующий субъект, имеющий намерение получить залог для привлечения заемных средств на реализацию инвестиционных проектов на территории города, должен представить в администрацию города следующие документы:

1) заявление на участие в конкурсном отборе инвестиционного проекта по форме, установленной в приложении 1 к настоящему Положению, подписанное лицом, имеющим на это право в соответствии с учредительными и распорядительными документами, или иным лицом, уполномоченным на подписание доверенностью (в этом случае доверенность должна быть приложена к заявлению);

2) копии учредительных документов для юридических лиц, копия паспорта для индивидуальных предпринимателей;

3) бухгалтерскую отчетность за предыдущий и текущий годы с отметкой налогового органа о принятии;

4) сведения, характеризующие кредитную историю или свидетельствующие об ее отсутствии;

5) расшифровку задолженности по кредитам (займам) с указанием кредиторов (заемщиков), дат получения и погашения кредитов (займов), видов их обеспечения, процентной ставки, периодичности погашения, сумм просроченных обязательств, включая проценты и штрафы;

6) предложения по обеспечению возвратности заемных средств и диверсификации рисков;

7) письменное подтверждение потенциального кредитора о возможности предоставления кредита на реализацию инвестиционного проекта;

8) утвержденный инвестиционный проект, включающий в себя бизнес-план с документами, подтверждающими объем предполагаемых инвестиций и расчет бюджетной эффективности на срок окупаемости проекта (определяется как отношение суммы налоговых поступлений и обязательных платежей к объему требуемого залога);

9) документ, подтверждающий наличие у претендента не менее 20 процентов собственных средств от капитальных вложений в затратах инвестиционного проекта;

10) информацию о количестве создаваемых рабочих мест.

В течение 10 рабочих дней со дня поступления документов на участие в конкурсном отборе инвестиционных проектов для получения залога с целью обеспечения обязательств хозяйствующих субъектов, привлекающих заемные средства на их реализацию (далее – конкурсный отбор инвестиционных проектов), администрация города направляет запросы для получения следующих документов:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;

- сведений об отсутствии просроченной задолженности в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, заверенных соответствующими органами.

Хозяйствующий субъект вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

4. Хозяйствующий в сфере малого и среднего предпринимательства субъект, имеющий намерение получить залог для привлечения заемных средств на пополнение оборотных средств, должен представить в администрацию города следующие документы:

1) заявление на участие в конкурсном отборе по форме, установленной в приложении 2 к настоящему Положению, подписанное лицом, имеющим на это право в соответствии с учредительными и распорядительными документами, или иным лицом, уполномоченным на подписание доверенностью (в этом случае доверенность должна быть приложена к заявлению);

2) копии учредительных документов для юридических лиц, копия паспорта для индивидуальных предпринимателей;

3) бухгалтерскую отчетность за предыдущий и текущий годы с отметкой налогового органа о принятии;

4) сведения, характеризующие кредитную историю или свидетельствующие об ее отсутствии;

5) расшифровку задолженности по кредитам (займам) с указанием кредиторов (заемщиков), дат получения и погашения кредитов (займов), видов их обеспечения, процентной ставки, периодичности погашения, сумм просроченных обязательств, включая проценты и штрафы;

6) письменное подтверждение потенциального кредитора о возможности предоставления кредита;

7) справку о средней заработной плате работников за месяц, предшествующий дате подачи документов;

8) справку об отсутствии задолженности по заработной плате перед работниками на дату подачи документов;

9) информацию о количестве созданных рабочих мест;

1. документы, отражающие обоснование потребности оборотных средств и информацию потенциального поставщика об их стоимости.

 В течение 10 рабочих дней со дня поступления документов на участие в конкурсном отборе хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов, имеющих намерение получить залог для привлечения заемных средств на пополнение оборотных средств (далее – конкурсный отбор хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов), администрация города направляет запросы для получения следующих документов:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;

- сведений об отсутствии просроченной задолженности в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, заверенных соответствующими органами.

Хозяйствующий субъект вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

5. Критериями для конкурсного отбора инвестиционных проектов являются:

 - расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта;

- объем инвестируемых средств;

- количество создаваемых рабочих мест;

- показатель бюджетной эффективности;

- наличие источников возврата кредита (займа) в срок и в полном объеме с начисленными на него процентами;

- доля собственных средств хозяйствующего субъекта в затратах инвестиционного проекта.

Критериями конкурсного отбора хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов являются:

- размер средней заработной платы работников за месяц, предшествующий дате подачи документов;

- количество созданных рабочих мест;

- вид деятельности, для ведения которой требуется пополнение оборотных средств.

6. Правовой акт о предоставлении права использования объектов залогового фонда хозяйствующему субъекту, представившему инвестиционный проект, признанный победившим в конкурсном отборе, (далее – инвестор) и победителю в конкурсном отборе хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов, привлекающих заемные средства на пополнение оборотных средств (далее – победитель конкурса), принимается администрацией города на основании результатов конкурсного отбора в течение десяти дней после его проведения.

На основании правового акта администрации города о предоставлении права использования объектов залогового фонда между инвестором и администрацией города заключается инвестиционное соглашение о реализации инвестиционного проекта.

7. Инвестор и победитель конкурса имеют право обратиться в администрацию города для оформления договора о залоге в установленном порядке в течение 90 рабочих дней со дня принятия администрацией города правового акта о предоставлении права использования объектов залогового фонда, для чего предоставляют проекты кредитного договора (договора займа) и договора о залоге.

По истечении установленного срока инвестор и победитель конкурса утрачивают право оформления договора о залоге.

8. В случае поступления одной заявки конкурсная комиссия вправе признать конкурс несостоявшимся и рекомендовать администрации города заключить договор залога с единственным участником конкурса.

Статья 7.1. Организация конкурсных отборов

1. Организатором конкурсных отборов является администрация города.

2. Информационное сообщение о проведении конкурсных отборов должно включать в себя следующие сведения:

- сроки начала и окончания, место приема документов на участие в конкурсном отборе;

- источники информации об условиях и порядке проведения конкурсного отбора.

Информационное сообщение о проведении конкурсных отборов публикуется в средствах массовой информации не менее чем за 30 дней до окончания приема документов на участие в них.

 3. Организатор конкурсного отбора вправе продлить сроки приема документов.»;

3) дополнить приложениями 1,2 следующего содержания:

«Приложение 1

к Положению «О залоговом фонде города Ельца»

 В администрацию города Ельца

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в конкурсном отборе инвестиционных проектов для получения права на использование объектов залогового фонда города Ельца с целью обеспечения обязательств по кредиту (займу) на их реализацию

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование хозяйствующего субъекта, ФИО индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес и идентификационный номер налогоплательщика)

 представляет инвестиционный проект\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование инвестиционного проекта)

Стоимость инвестиционного проекта составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

Для реализации инвестиционного проекта необходимы заемные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

Для обеспечения обязательств по кредиту (займу) требуется залог на сумму

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

Перечень прилагаемых к заявлению документов:

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель)

Главный бухгалтер

 М.П.

Приложение 2

 к Положению «О залоговом

 фонде города Ельца»

 В администрацию города Ельца

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в конкурсном отборе для получения права на использование объектов залогового фонда города Ельца с целью обеспечения обязательств по кредиту (займу) на пополнение оборотных средств

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование хозяйствующего субъекта, ФИО индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес и идентификационный номер налогоплательщика)

 Прошу рассмотреть мои документы на участие в конкурсном отборе хозяйствующих в сфере малого и среднего предпринимательства субъектов для получения права на использование объектов залогового фонда города Ельца с целью обеспечения обязательств по кредиту (займу) на приобретение следующих товаров:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и количество товаров)

Сумма необходимых заемных средств составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

Для обеспечения обязательств по кредиту (займу) требуется залог на сумму

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

Предложения по обеспечению возвратности заемных средств и диверсификации рисков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

предполагаемые источники возврата кредита (займа) с начисленными на него процентами и график погашения кредита (займа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень прилагаемых к заявлению документов:

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель)

Главный бухгалтер

 М.П.».

 Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Ельца С.А. Панов